CONSEIL MUNICIPAL
COMPTE-RENDU DE SEANCE

Séance du 05 mars 2020 à 19 heures 30 minutes
Salle du Châtelet - La Flocellière - Sèvremont

Présents :
Mme AMIAUD Françoise, M. AUGER Hervé, M. BERNARD Ludovic, Mme BILLEAUD Hélène, Mme BITEAU Alexandra, M. BRILLANCEAU Jean-Clair, M. CLAIRGEAUX Eric, M. COUTAND Olivier, Mme COUTANT Caroline, M. DENIAU Jacques, M. DENYSE Alain, Mme DUBIN Nathalie, Mme GIRAUD Chantal, M. GOMES Afonso, Mme GUICHETEAU Magalie, M. HERITEAU Antoine, M. HUFFETEAU Thomas, M. HUVELIN Michel, Mme JOLY Véronique, M. LANOUE Nicolas, Mme LUMINEAU Catherine, Mme MARIA Françoise, M. MARTINEAU Bernard, M. MEUNIER Dominique, Mme MOREAU Corinne, M. MOUSSET Yves-Marie, M. PASQUEREAU Johann, M. PIGNON Joseph, M. PUAU Hervé, Mme RAPIN Manuela, M. RAUTURIER Dominique, M. RIGAUDEAU Christian, M. ROBIN Laurent, M. ROTURIER Jean-Marc, M. ROY Claude, M. ROY Jean-Louis, Mme SACHOT Anne, M. SACHOT Jean, Mme SARRAZIN Marina, M. SCHMUTZ Alain, M. TEILLET Francis, M. TETAUD Francis

Procuration(s) :
M. BROUSSEAU Frédéric donne pouvoir à Mme SARRAZIN Marina, M. CHARBONNEAU Joël donne pouvoir à M. LANOUE Nicolas, Mme LUMET Anne-Claude donne pouvoir à M. HERITEAU Antoine

Absent(s) :
Mme BOTTON Sandrine, M. FORTIN Didier, M. PAILLAT Jean-Noël, Mme PASCAL Sophie, M. POUPLIN Michel, Mme PUAUD Sandrine, Mme RANTIERE Charlène, M. RAPIN Dominique, Mme ROLAIS Myriam

Excusé(s) :
M. BROUSSEAU Frédéric, Mme BURCH-BOILEAU Christine, M. CHARBONNEAU Joël, Mme JAUZELON Isabelle, Mme LUMET Anne-Claude, Mme LUMINEAU Aurélie, Mme SOULARD Sophie

Secrétaire de séance : M. BRILLANCEAU Jean-Clair

Président de séance : M. MARTINEAU Bernard

Monsieur le Maire propose de supprimer de l'ordre du jour les deux points suivants :

12. *Détermination de la participation financière versée à l'OGEC Saint Joseph Le Brandon*
13. *Détermination de la participation financière versée à l'OGEC Notre Dame du Vieux Pouzauges*

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal approuve la proposition de Monsieur le Maire

1 - APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL DU 6 FEVRIER 2020
Monsieur le Maire soumet à l'approbation du Conseil Municipal le procès-verbal de la réunion en séance publique du 6 février 2020.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide d'approuver ce procès-verbal.

2 - REFLEXION SUR L'EVOLUTION DU SERVICE DE RESTAURATION SCOLAIRE DE LA COMMUNE DELEGUEE DE SAINT-MICHEL-MONT-MERCURE

3 - D01.03.2020 - APPROBATION DU PROGRAMME POUR LA CONSTRUCTION D'UNE MEDIATHEQUE ET LE REAMENAGEMENT DES ESPACES PUBLICS

Vu le Code de la commande publique,
Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet de construction d'une médiathèque et de réaménagement des espaces publics sur la place du commerce (commune déléguée de La Flocellière).

Par convention en date du 18 septembre 2019, la Commune a confié à l'Agence de Services aux Collectivités Locales de Vendée une mission d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation d'une médiathèque et de réaménagement des espaces publics sur la place du commerce (commune déléguée de La Flocellière).

Monsieur le Maire présente le projet de programme en indiquant que plusieurs réunions de travail ont eu lieu, et propose que celui-ci soit approuvé. Ce projet présente les caractéristiques suivantes :

- Construction d'une médiathèque
- Réaménagement des espaces publics

Le coût estimatif des travaux est de 1 122 750.00 € HT. La rémunération prévisionnelle du maître d'œuvre est inférieure à 214 000.00 € HT. Ainsi une procédure adaptée peut être lancée pour choisir le maître d'œuvre.

Monsieur le Maire propose :

- D'approuver et d'adopter le programme présenté pour un estimatif des travaux de 1 122 750.00 € HT,
- De lancer la procédure de mise en concurrence pour le choix du maître d'œuvre,
- De lancer les différentes procédures de mise en concurrence pour les autres intervenants (bureau de contrôle technique, coordinateur sécurité et tout autre intervenant dans le respect du code de la commande publique),
- Que les crédits nécessaires à la réalisation de cette opération seront inscrits au budget,
- De lui donner tous pouvoirs pour lancer les différentes procédures de mise en concurrence,
- De lui donner tous pouvoirs pour effectuer tous les actes et prendre toutes décisions dans la mise en œuvre des différentes procédures de passation ci-dessus définies pour le choix des différents intervenants (notamment le choix des candidats admis à présenter une offre en cas de procédure restreinte),
- De lui donner l'autorisation, ou à son représentant, de signer tout autre document nécessaire à la bonne réalisation de cette opération,
- Que les dépenses correspondantes soient engagés sur l'article 21318.

Conformément à l'article L 2121-21 du code général des collectivités territoriales, à la demande d'un tiers des membres présents au conseil municipal, le vote se déroule à bulletin secret.

Deux assesseurs sont nommés : Anne SACHOT et Jean SACHOT.

Résultats du vote : 28 pour, 9 contre et 7 abstentions.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à la majorité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à la majorité (Pour : 28, Contre : 9, Abstention : 7)

N'a pas pris part au vote : Mme BILLEAUD Hélène

Hélène BILLEAUD intègre la séance du Conseil Municipal

4 - D02.03.2020 - VOTE DU COMPTE DE GESTION 2019

Monsieur le Maire présente les résultats du compte de gestion 2019, transmis par le trésorier et retraçant les opérations du budget communal.

– ***BUDGET PRINCIPAL***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	4 544 784,08 €	Dépenses réalisées :	2 001 925,93 €
Recettes réalisées :	5 487 209,70 €	Recettes réalisées :	2 957 678,77 €
Excédent reporté 2018 :	1 220 273,43 €	Déficit reporté 2018 :	1 013 637,37 €
Résultat de l'exercice :	**2 162 699,05 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 57 884,53 €**

– ***BUDGET ATELIERS RELAIS***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	1 022,07 €	Dépenses réalisées :	10 906,86 €
Recettes réalisées :	40 284,72 €	Recettes réalisées :	0 €
Excédent reporté 2018 :	111 160,53 €	Excédent reporté 2018 :	16 218,68 €
Résultat de l'exercice :	**150 423,18 €**	**Résultat de l'exercice :**	**5 311,82 €**

– ***BUDGET BUREAUX PLACE DU SOMMET***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	0 €	Dépenses réalisées :	0 €
Recettes réalisées :	900 €	Recettes réalisées :	100 €
Excédent reporté 2018 :	2 014,03 €	Excédent reporté 2018 :	0 €
Résultat de l'exercice :	**2 914,03 €**	**Résultat de l'exercice :**	**100 €**

– ***BUDGET COMMERCES***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	13 747,61 €	Dépenses réalisées :	379 367,78 €
Recettes réalisées :	74 787,70 €	Recettes réalisées :	525 604,82 €
Excédent reporté 2018 :	18 187,48 €	Déficit reporté 2018 :	66 259,61 €
Résultat de l'exercice :	**79 227,57 €**	**Résultat de l'exercice :**	**79 977,43 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT LES VERSENNES***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	276 683,66 €	Dépenses réalisées :	153 320,48 €
Recettes réalisées :	392 183,85 €	Recettes réalisées :	240 153,35 €
Excédent reporté 2018 :	80 262,41 €	Déficit reporté 2018 :	84 153,35 €
Résultat de l'exercice :	**195 762,60 €**	**Résultat de l'exercice :**	**2 679,52 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT RUISSEAU DE COMPENCE***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	60 611,40 €	Dépenses réalisées :	58 513,09 €
Recettes réalisées :	58 513,59 €	Recettes réalisées :	58 563,90 €
Excédent reporté 2018 :	1 443,20 €	Déficit reporté 2018 :	58 563,90 €
Résultat de l'exercice :	**– 654,61 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 58 513,09 €**

– ***BUDGET EXTENSION LOTISSEMENT DU BOIS***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	188 448,83 €	Dépenses réalisées :	149 540,63 €
Recettes réalisées :	337 554,97 €	Recettes réalisées :	162 281,80 €
Excédent reporté 2018 :	40 995,83 €	Déficit reporté 2018 :	32 281,80 €
Résultat de l'exercice :	**190 101,97 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 19 540,63 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT DE LA GIRAUDERIE***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	417 557,69 €	Dépenses réalisées :	318 495,53 €
Recettes réalisées :	318 495,53 €	Recettes réalisées :	308 340,87 €
Excédent reporté 2018 :	95 793,03 €	Déficit reporté 2018 :	308 340,87 €
Résultat de l'exercice :	**– 3 269,13 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 318 495,53 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT LE VERGER***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	15 226,91 €	Dépenses réalisées :	14 276,91 €
Recettes réalisées :	14 276,91 €	Recettes réalisées :	0 €
Excédent reporté 2018 :	950 €	Déficit reporté 2018 :	73 839,97 €
Résultat de l'exercice :	**0 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 88 116,88 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT LE BESSEC***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	5 096,07 €	Dépenses réalisées :	5 095,89 €
Recettes réalisées :	5 095,89 €	Recettes réalisées :	0 €
Déficit reporté 2018 :	0,11 €	Déficit reporté 2018 :	113 360,52 €
Résultat de l'exercice :	**– 0,29 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 118 456,41 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT LES VERSENNES 2***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	0 €	Dépenses réalisées :	0 €
Recettes réalisées :	0 €	Recettes réalisées :	0 €
Résultat de l'exercice :	**0 €**	**Résultat de l'exercice :**	**0 €**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, les résultats du compte de gestion 2019.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

5 - D03.03.2020 - VOTE DU COMPTE ADMINISTRATIF 2019

Conformément à l'article L-2121-14 du code général des collectivités territoriales, le Conseil Municipal a élu son président de séance en la personne de Antoine HERITEAU.

Monsieur le Maire présente le compte administratif de l'exercice 2019 retraçant les opérations du budget communal.

Bernard MARTINEAU, Maire de Sèvremont, se retire au moment du vote.

- ***BUDGET PRINCIPAL***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	4 544 784,08 €	Dépenses réalisées :	2 001 925,93 €
Recettes réalisées :	5 487 209,70 €	Recettes réalisées :	2 957 678,77 €
Excédent reporté 2018 :	1 220 273,43 €	Déficit reporté 2018 :	1 013 637,37 €
Résultat de l'exercice :	**2 162 699,05 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 57 884,53 €**
		Restes à réaliser	**– 312 780,32 €**

- ***BUDGET ATELIERS RELAIS***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	1 022,07 €	Dépenses réalisées :	10 906,86 €
Recettes réalisées :	40 284,72 €	Recettes réalisées :	0 €
Excédent reporté 2018 :	111 160,53 €	Excédent reporté 2018 :	16 218,68 €
Résultat de l'exercice :	**150 423,18 €**	**Résultat de l'exercice :**	**5 311,82 €**

- ***BUDGET BUREAUX PLACE DU SOMMET***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	0 €	Dépenses réalisées :	0 €
Recettes réalisées :	900 €	Recettes réalisées :	100 €
Excédent reporté 2018 :	2 014,03 €	Excédent reporté 2018 :	0 €
Résultat de l'exercice :	**2 914,03 €**	**Résultat de l'exercice :**	**100 €**

- ***BUDGET COMMERCES***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	13 747,61 €	Dépenses réalisées :	379 367,78 €
Recettes réalisées :	74 787,70 €	Recettes réalisées :	525 604,82 €
Excédent reporté 2018 :	18 187,48 €	Déficit reporté 2018 :	66 259,61 €
Résultat de l'exercice :	**79 227,57 €**	**Résultat de l'exercice :**	**79 977,43 €**
		Restes à réaliser	**– 156 509,82 €**

- ***BUDGET LOTISSEMENT LES VERSENNES***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	276 683,66 €	Dépenses réalisées :	153 320,48 €
Recettes réalisées :	392 183,85 €	Recettes réalisées :	240 153,35 €
Excédent reporté 2018 :	80 262,41 €	Déficit reporté 2018 :	84 153,35 €
Résultat de l'exercice :	**195 762,60 €**	**Résultat de l'exercice :**	**2 679,52 €**

- ***BUDGET LOTISSEMENT RUISSEAU DE COMPENCE***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	60 611,40 €	Dépenses réalisées :	58 513,09 €
Recettes réalisées :	58 513,59 €	Recettes réalisées :	58 563,90 €
Excédent reporté 2018 :	1 443,20 €	Déficit reporté 2018 :	58 563,90 €
Résultat de l'exercice :	**– 654,61 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 58 513,09 €**

- ***BUDGET EXTENSION LOTISSEMENT DU BOIS***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	188 448,83 €	Dépenses réalisées :	149 540,63 €
Recettes réalisées :	337 554,97 €	Recettes réalisées :	162 281,80 €
Excédent reporté 2018 :	40 995,83 €	Déficit reporté 2018 :	32 281,80 €
Résultat de l'exercice :	**190 101,97 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 19 540,63 €**

- ***BUDGET LOTISSEMENT DE LA GIRAUDERIE***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	417 557,69 €	Dépenses réalisées :	318 495,53 €
Recettes réalisées :	318 495,53 €	Recettes réalisées :	308 340,87 €
Excédent reporté 2018 :	95 793,03 €	Déficit reporté 2018 :	308 340,87 €
Résultat de l'exercice :	**– 3 269,13 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 318 495,53 €**

- ***BUDGET LOTISSEMENT LE VERGER***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	15 226,91 €	Dépenses réalisées :	14 276,91 €
Recettes réalisées :	14 276,91 €	Recettes réalisées :	0 €
Excédent reporté 2018 :	950 €	Déficit reporté 2018 :	73 839,97 €
Résultat de l'exercice :	**0 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 88 116,88 €**

- ***BUDGET LOTISSEMENT LE BESSEC***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	5 096,07 €	Dépenses réalisées :	5 095,89 €
Recettes réalisées :	5 095,89 €	Recettes réalisées :	0 €
Déficit reporté 2018 :	0,11 €	Déficit reporté 2018 : ,	113 360,52 €
Résultat de l'exercice :	**– 0,29 €**	**Résultat de l'exercice :**	**– 118 456,41 €**

– ***BUDGET LOTISSEMENT LES VERSENNES 2***

SECTION DE FONCTIONNEMENT		SECTION D'INVESTISSEMENT	
Dépenses réalisées :	0 €	Dépenses réalisées :	0 €
Recettes réalisées :	0 €	Recettes réalisées :	0 €
Résultat de l'exercice :	**0 €**	**Résultat de l'exercice :**	**0 €**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, le compte administratif de l'année 2019.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

6 - D04.03.2020 - BILAN DES ACQUISITIONS ET DES CESSIONS DE LA COMMUNE DE SEVREMONT EN 2019

Monsieur le Maire rappelle que l'article L 2241-1 du code général des collectivités territoriales dispose que « *le bilan des acquisitions et cessions opérées sur le territoire d'une Commune de plus de 2 000 habitants par celle-ci, ou par une personne publique ou privée agissant dans le cadre d'une convention avec cette Commune, donne lieu chaque année à une délibération du Conseil Municipal. Ce bilan est annexé au compte administratif de la Commune.* ».

Il présente ce bilan au Conseil Municipal :

- Acquisitions :

Parcelle ZR 108 d'une surface de 2 814 m² acquise gratuitement auprès des habitants de la Chambaudière.

- Cessions : Néant

Monsieur le Maire propose d'approuver ce bilan.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

7 - D05.03.2020 - AFFECTATION DES RESULTATS DE L'EXERCICE 2019

Au vu des comptes administratifs 2019, Monsieur le Maire propose d'affecter les résultats de la manière suivante :

Budgets	Résultat de la section de fonctionnement en euros	Besoin d'investissement			Affectation des résultats				
		Résultat de la section d'investissement en euros	Solde des restes à réaliser en euros	Total en euros	D 002 (fct)	R 002 (fct)	D 001 (inv)	R 001 (inv)	R 1068 (inv)
Principal	2 162 699,05 €	- 57 884,53 €	- 312 780,32 €	- 370 664,85 €		1 792 034,20 €	- 57 884,53 €		370 664,85 €
Ateliers relais	150 423,18 €	5 311,82 €		5 311,82 €		150 423,18 €		5 311,82 €	
Bureaux place du sommet	2 914,03 €	100,00 €		100,00 €		2 914,03 €		100,00 €	
Commerces	79 227,57 €	79 977,43 €	- 156 509,82 €	- 76 532,39 €		2 695,18 €		79 977,43 €	76 532,39 €
Les Versennes	195 762,60 €	2 679,52 €		2 679,52 €		195 762,60 €		2 679,52 €	
Ruisseau de Compencé	- 654,61 €	- 58 513,09 €		- 58 513,09 €	- 654,61 €		- 58 513,09 €		
Le Bois (extension)	190 101,97 €	- 19 540,63 €		- 19 540,63 €		190 101,97 €	- 19 540,63 €		
Girauderie	- 3 269,13 €	- 318 495,53 €		- 318 495,53 €	- 3 269,13 €		-318 495,53 €		
Le Verger	- €	- 88 116,88 €		- 88 116,88 €		- €	- 88 116,88 €		
Le Bessec	-0,29 €	-118 456,41 €		- 118 456,41 €	- 0,29 €		-118 456,41 €		
Les Versennes 2	- €	- €		- €			- €		

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

8 - D06.03.2020 - APPROBATION DU RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES

Monsieur le Maire indique que la commission locale d'évaluation des charges transférées (CLECT) mise en place pour la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges s'est réunie le 27 janvier 2020 pour aborder la question de l'impact de la mise en œuvre de services communs relevant :

- Du domaine de l'expertise juridique,
- Du développement des Systèmes d'Information,
- Et d'une cellule d'Assistance à Maîtrise d'Ouvrage (bâtiment – voirie), en prenant en compte les dimensions organisationnelles et les conséquences budgétaires.

Il indique que le coût de ces services communs, évalué par la CLECT, est le suivant :
(Pour l'exercice 2019, il était fixé une application uniquement de la partie dite forfaitaire, au regard des charges réelles constatées, sur la base d'une demi-année, en comptabilisant les coûts de salaires chargés agrégés d'une coefficient de 15 % pour frais de gestion. Ces conditions financières d'impact sur la Commune dans le cadre de ces domaines ont été approuvées par le Conseil Municipal dans sa séance du 17 septembre 2019 - D19.09.2019 - APPROBATION DU RAPPORT DE LA COMMISSION LOCALE D'EVALUATION DES CHARGES TRANSFEREES (CLECT) RELATIF AU CALCUL DE CHARGES TRANSFEREES POUR LA MISE EN OEUVRE DE SERVICES COMMUNS DANS LES DOMAINES DE L'EXPERTISE JURIDIQUE, DES SYSTEMES D'INFORMATION ET DE L'ASSISTANCE A MAITRISE D'OUVRAGE)

Expertise juridique	1 560.67 €
Développement des Systèmes d'Information	2 741.71 €
Montant forfait	**4 302.38 €**

Le montant issu de ce calcul est proposé en défalque du montant des attributions de compensation de l'année 2020 :

Attribution de compensation 2019	Montant forfait par Commune	Attribution de compensation 2020
519 503.00 €	4 302.38 €	515 200.62 €

La CLECT a également étudié la dimension du transfert des MARPA Résidences Autonomies à compter du 1er janvier 2020.

Monsieur le Maire donne lecture du rapport de la CLECT qui fait état des charges occasionnées par le transfert des résidences autonomie dans le cadre du fonctionnement du Centre intercommunal d'Action Sociale. Les montants d'Attributions de Compensation seraient modifiés comme suit pour la Commune de Sèvremont :

Attribution de compensation 2019	Montant Commune	Attribution de compensation 2020
515 200.62 €	35 000 €	480 200.62 €

Le Conseil Communautaire, dans sa séance du 4 février 2020, a approuvé ces propositions.
Conformément à la procédure et en application des dispositions de l'article 1609 C Nonies V1°bis du code général des impôts, il revient aux Communes concernées, dont la Commune de Sèvremont, de délibérer sur les propositions de la CLECT relatives au calcul de charges transférées dans le cadre de la mise en œuvre des services communs et du transfert de la MARPA Les Nénuphars résidence autonomie.

Monsieur le Maire propose d'approuver les propositions de la CLECT relatives à ces transferts.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

9 - D07.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - BUDGET PRINCIPAL
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Principal de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Principal de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

10 - D08.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - ATELIERS RELAIS
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Ateliers Relais de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Ateliers Relais de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

11 - D09.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - BUREAUX PLACE DU SOMMET
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Bureaux place du Sommet" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Bureaux place du Sommet" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

12 - D10.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - COMMERCES
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Commerces" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Commerces" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

13 - D11.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LES VERSENNES
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement Les Versennes" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement Les Versennes" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

14 - D12.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - RUISSEAU DE COMPENCE
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement Le Ruisseau de Compencé" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement Le Ruisseau de Compencé" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

15 - D13.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT DU BOIS EXTENSION
Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement du Bois Extension" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement du Bois Extension" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

16 - D14.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT DE LA GIRAUDERIE

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement de La Girauderie" de la Commune pour l'exercice 2020.
Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement de La Girauderie" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

17 - D15.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LE VERGER

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement Le Verger" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement Le Verger" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

18 - D16.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LE BESSEC

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement Le Bessec" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement Le Bessec" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

19 - D17.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LES VERSENNES 2

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget Primitif Annexe "Lotissement Les Versennes 2" de la Commune pour l'exercice 2020.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;
Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget Primitif Annexe "Lotissement Les Versennes 2" de la Commune pour l'exercice 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

20 - D18.03.2020 - AVENANT A UN CONTRAT D'EMPRUNT

Monsieur le Maire rappelle que la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges est compétente pour la gestion de la maison médicale sur Sèvremont depuis le 1er janvier 2020.

A ce titre, l'ensemble des contrats (et notamment les emprunts) doit être transféré à l'EPCI.

Monsieur le Maire indique que la Commune de Sèvremont a contracté le 20 juin 2019 avec la Banque Postale un emprunt de 692 000 €. La Banque Postale a procédé le 9 septembre 2019 à la cession de ce prêt auprès de la Caisse Française de Financement Local.

Au titre de cet emprunt, il reste à rembourser 682 894,74 €.

La Caisse Française de Financement Local propose de transférer le remboursement de cette somme par avenant à la Communauté de Communes du Pays de Pouzauges

Monsieur le Maire propose d'approuver cet avenant et de l'autoriser à le signer.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

21 - D19.03.2020 - DETERMINATION DE LA PARTICIPATION FINANCIERE VERSEE AU TITRE DES CONTRATS D'ASSOCIATION PASSES AVEC LES OGEC SAINT JOSEPH (LA FLOCELLIERE), LES TROIS PONTS (LA POMMERAIE-SUR-SEVRE), SAINT JOSEPH (LES CHATELLIERS-CHATEAUMUR) ET SAINTE ANNE (SAINT-MICHEL-MONT-MERCURE)

Monsieur le Maire indique qu'un contrat d'association avait été passé entre les OGEC Saint Joseph (La Flocellière), Les Trois Ponts (La Pommeraie-sur-Sèvre), Saint Joseph (Les Châtelliers-Châteaumur) et Sainte Anne (Saint-Michel-Mont-Mercure) et l'Etat. A ce titre, une participation aux dépenses de fonctionnement de l'école doit être versée par la Commune siège de chacun de ces OGEC

Il précise que cette participation est calculée par référence au coût d'un élève de l'école publique.

Dans l'attente du vote du budget supplémentaire par la prochaine équipe municipale, Monsieur le Maire propose de verser un acompte de 476 € par élève aux OGEC Saint Joseph (La Flocellière), Les Trois Ponts (La Pommeraie-sur-Sèvre), Saint Joseph (Les Châtelliers-Châteaumur) et Sainte Anne (Saint-Michel-Mont-Mercure). Seront déduites de cet acompte les sommes versées en janvier 2020.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

22 - DETERMINATION DE LA PARTICIPATION FINANCIERE VERSEE A L'OGEC SAINT JOSEPH LE BRANDON

Retirée

23 - DETERMINATION DE LA PARTICIPATION FINANCIERE VERSEE A L'OGEC NOTRE DAME DU VIEUX POUZAUGES

Retirée

24 - D20.03.2020 - VOTE DE SUBVENTIONS COMMUNALES 2020 - COMMISSION SERVICES A LA

POPULATION

Suite à la réunion de la commission services à la population du 24 février 2020, Monsieur le Maire présente les demandes de subvention faites par les associations en charge des services périscolaires. Dans l'attente du vote du budget supplémentaire par la prochaine équipe municipale, il propose de verser des acomptes à chacune des associations concernées :

	Subvention versée en 2019	**Demande 2020**	**Proposition d'acompte**
Familles Rurales (Saint-Michel-Mont-Mercure) : accueil de loisirs et centre périscolaire	58 886,72 €	46 600 €	32 600 €
Monchapo (La Pommeraie-sur-Sèvre et Les Châtelliers-Châteaumur) : accueil de loisirs et centre périscolaire	56 422 €	54 800 €	38 300 €
Familles Rurales (La Pommeraie-sur-Sèvre) : restauration scolaire	20 000 €	21 000 €	14 000 €
Familles Rurales (Les Châtelliers-Châteaumur) : restauration scolaire	33 667,20 €	32 550 €	22 700 €
Familles Rurales (Saint-Michel-Mont-Mercure) : restauration scolaire	33 558 €	38 231 € (concernent les huit premiers mois de l'année 2020)	26 700 €
Familles Rurales (La Flocellière)	900 €	900 €	600 €
Total	**205 333,92 €**	**194 081 €**	**134 900 €**

Concernant les subventions destinées aux APEL, il propose de leur attribuer une subvention de 12 € par élève :

	Subvention versée en 2019	**Nombre d'enfants au 1er janvier 2020**	**Proposition 2020 au vu du nombre d'élèves (12 €/élève)**
APEL Saint Joseph (La Flocellière)	2 268 €	169	2 028 €
APEL Les 3 Ponts (La Pommeraie-sur-Sèvre)	900 €	70	840 €
APEL Saint Joseph (Les Châtelliers-Châteaumur)	1 104 €	89	1 068 €
APEL Sainte Anne (Saint-Michel-Mont-Mercure)	2 412 €	201	2 412 €
Le Public pour tous (La Flocellière)	1 704 €	133	1 596 €
Total	**8 388 €**	**662**	**7 944 €**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

25 - D21.03.2020 - CHOIX DES ENTREPRISES CHARGEES DE LA CREATION D'UN LABORATOIRE DE BOULANGERIE

Monsieur le Maire rappelle au Conseil Municipal le projet de création d'un laboratoire de boulangerie dans le local commercial situé place des relais sur la Commune déléguée de Saint-Michel-Mont-Mercure.

Conformément à l'article L 2122-22 du code général des collectivités territoriales, il propose au Conseil Municipal de l'autoriser à prendre toute décision concernant la préparation, la passation, l'exécution et le règlement de ce marché dans la limite de 50 000 € HT à savoir :

- Lot n° 1 (démolition et carrelage),
- Lot n° 2 (cloisons/plafond – doublage et distribution),
- Lot n° 3 (électricité – plomberie – ventilation – climatisation - alarme).

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

26 - D22.03.2020 - MODIFICATION DU REGLEMENT DU LOTISSEMENT DE LA GIRAUDERIE

Monsieur le Maire indique que le lotissement de la Girauderie a été autorisé par arrêté Municipal du 1er septembre 2016, modifié par arrêté du 21 décembre 2017.

Il propose au Conseil Municipal :

- de supprimer un point de l'article 2.6 du règlement du lotissement : « *Les constructions principales (hors annexes) devront s'implanter dans les zones constructibles figurant au règlement graphique du lotissement (PA 10.2) dans lesquelles s'appliquera l'article 2.6* »,
- et de l'autoriser à signer le document en découlant. Il précise que cette modification nécessitera, conformément à l'article L 442-10 du code de l'urbanisme :
  - ❖ l'accord de la moitié des propriétaires détenant les 2/3 au moins de la superficie du lotissement,
  - ❖ ou bien l'accord des 2/3 des propriétaires détenant la moitié, au moins, de la superficie du lotissement.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

27 - D23.03.2020 - ACHAT D'UN TERRAIN - LOTISSEMENT LE VERGER

Monsieur le Maire rappelle que lors de sa séance du 12 décembre 2019, le Conseil Municipal a accepté d'acquérir un terrain appartenant à Vendée Logement, nécessaire à l'aménagement du lotissement « Le Verger ».
(D09.12.2019 - ACHAT D'UN TERRAIN - COMMUNE DELEGUEE DE LA POMMERAIE-SUR-SEVRE)

Il indique que le document de modification parcellaire cadastral établi pour la division de la parcelle concernée comportait une erreur au niveau du numéro de parcelle.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de confirmer les dispositions de la délibération susvisée, tout en précisant que la parcelle à acquérir est cadastrée A 2436 (et non A 2036).

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

28 - D24.03.2020 - LOCATION COMMUNALE (BOULANGERIE - 11, PLACE DU RELAIS - COMMUNE DELEGUEE DE SAINT-MICHEL-MONT-MERCURE)

Monsieur le Maire rappelle que lors de sa séance du 29 novembre 2018, le Conseil Municipal a accepté de renouveler le bail commercial concernant un local à usage de boulangerie sur la Commune déléguée de Saint-Michel-Mont-Mercure avec la SARL La Jolly Boulangerie, à compter du 1er juillet 2018, pour un loyer mensuel de 759.53 € HT.
(D04.07.2018 et D31.11.2018 - LOCATION DE LA BOULANGERIE DE LA COMMUNE DELEGUEE DE SAINT-MICHEL-MONT-MERCURE)

Monsieur le Maire indique que la SARL La Jolly Boulangerie occupe aussi le local situé au 15 place des relais depuis le 1er décembre 2019. Il propose de leur fixer pour cette occupation un loyer mensuel de 100 € HT et de l'autoriser à signer l'avenant au bail commercial reprenant ces dispositions.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

29 - D25.03.2020 - LOCATION D'UN BUREAU (COMMUNE DELEGUEE DE SAINT-MICHEL-MONT-MERCURE) - Aurélie BAZANTE

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que Madame Aurélie BAZANTE loue l'un des bureaux situés place du Sommet sur la Commune déléguée de Saint-Michel-Mont-Mercure.
(D52.03.2019 - LOCATION D'UN BUREAU)

Madame BAZANTE y exerce son activité de réflexologue.

Monsieur le Maire propose de renouveler la location de ce local commercial à compter du 1er avril 2020 pour douze mois, selon la formule du bail commercial de courte durée, pour un loyer de 120 € TTC/mois (charges comprises).

VOTE : Adoptée à l'unanimité

30 - D26.03.2020 - LOCATION COMMUNALE (COMMUNE DELEGUEE DE LA FLOCELLIERE) - Marina CAMPER

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que Madame Marina CAMPER loue le local situé place Marquis de Surgères, Commune déléguée de La Flocellière, dans l'ancienne mairie (ancien centre de soins infirmiers), depuis le 1er avril 2019.
(D19.03.2019 - LOCATION COMMUNALE)

Madame CAMPER y exerce son activité d'artiste peintre.

Monsieur le Maire propose de renouveler la location de ce local commercial à compter du 1er avril 2020 pour douze mois, selon la formule du bail commercial de courte durée, pour un loyer de 175 € TTC/mois.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la

proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

31 - D27.03.2020 - LOCATION DE L'AIRE DE LAVAGE (COMMUNE DELEGUEE DE SAINT-MICHEL-MONT-MERCURE)

Monsieur le Maire rappelle que lors de sa séance du 17 octobre 2019, le Conseil Municipal a accepté de renouveler le bail commercial concernant l'aire de lavage sur la Commune déléguée de Saint-Michel-Mont-Mercure avec Monsieur SALAJ, à compter du 1er décembre 2019, pour un loyer mensuel de 246.72 € HT ; (D13.10.2019 - LOCATION DE L'AIRE DE LAVAGE)

Il indique que la location de cette aire de lavage se fera finalement avec la **Société David SZALAJ** et non avec Monsieur SALAJ.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de confirmer les dispositions de la délibération susvisée, tout en précisant que la location se fera avec **Société David SZALAJ.**

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

32 - D28.03.2020 - AVENANT N° 1 A LA CONVENTION DE MANDAT DE GERANCE AVEC VENDEE HABITAT (COMMUNE DELEGUEE DE LA FLOCELLIERE)

Monsieur le Maire rappelle que la Commune de Sèvremont possède plusieurs locatifs sur la Commune déléguée de La Flocellière. Cette gestion nécessite un travail important et implique un suivi en matière de droit de la location.

Depuis le 1er avril 2018, Vendée Habitat assure la gestion des locations communales suivantes (D10.11.2017 - MANDAT DE GERANCE AVEC VENDEE HABITAT) :

- Margon (appartements n° 1 à 4),
- Les Glycines (appartements n° 1 à 6),
- 40 rue Amiral Alquier (logements n° 1 et 2),
- 6 rue du Père Dalin.

Par délibération en date du 12 décembre 2019 (D13.12.2019 - APPROBATION D'UNE CONVENTION DE MANDAT DE GERANCE AVEC VENDEE HABITAT (COMMUNE DELEGUEE DE LA FLOCELLIERE)), le Conseil Municipal avait décidé de reconduire la convention de mandat de gérance avec Vendée Habitat pour les 13 logements communaux situés sur la Commune déléguée de La Flocellière.

Or, les 6 logements de la résidence des Glycines seront cédés le 4 mars 2020 à Monsieur Vincent CHIRON.

Vendée Habitat propose donc la signature d'un avenant à la convention de gestion des immeubles prenant effet à compter du 4 mars 2020 pour les logements :

ADRESSE	*N°*	*TYPE*
LIEU DIT MARGON		
MARGON	APPT 1	T4 - 84,20 m²

MARGON	APPT 2	T3 - 58,88 m²
MARGON	APPT 3	T3 - 52,09 m²
MARGON	APPT 4	T3 - 52,42 m²
40 RUE AMIRAL ALQUIER		
LOGEMENT N°1	LOG N°1	T4 - 98,90 m²
LOGEMENT N°2	LOG N°2	T4 - 93,05 m²
6 RUE PERE DALIN	MAISON	T3 - 90 m²

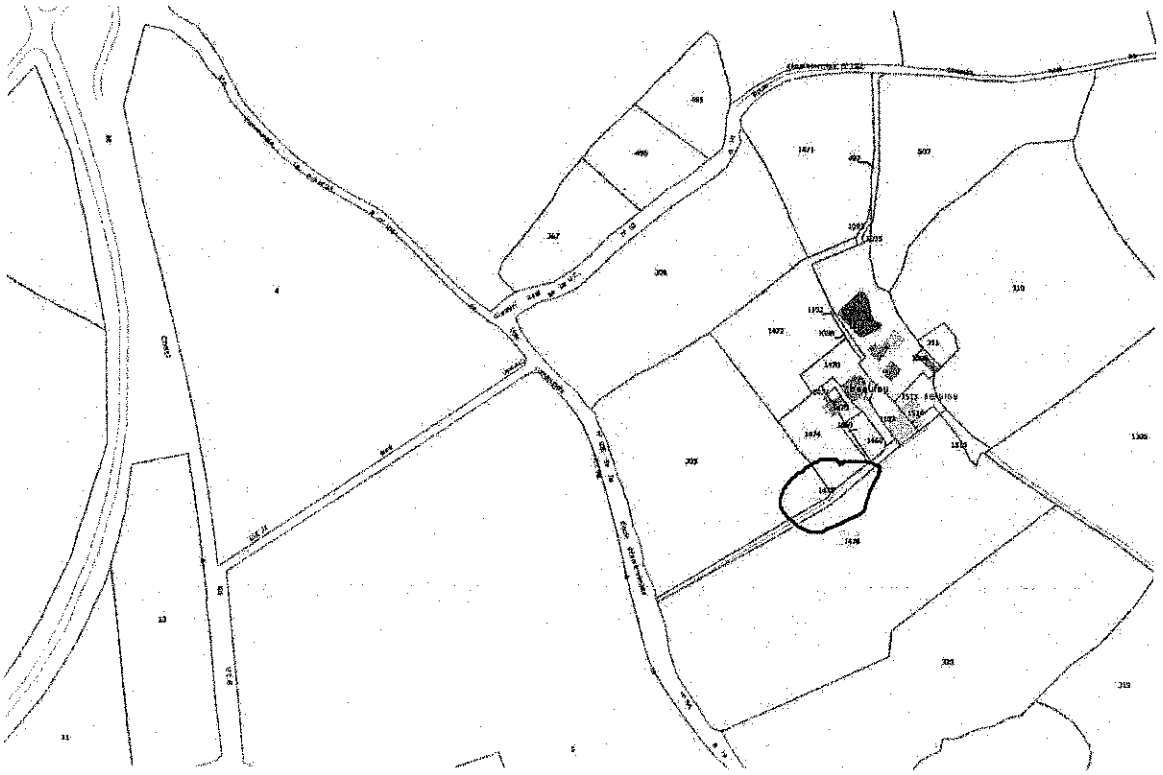
Monsieur le Maire donne lecture de cet avenant et propose au Conseil Municipal de l'approuver et de l'autoriser à la signer.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

33 - D29.03.2020 - CESSION A LA COMMUNE DE LA ROUTE MENANT AU VILLAGE DE BEAUFOU SUR LA COMMUNE DELEGUEE DE LA FLOCELLIERE

Monsieur le maire rappelle que le village de Beaufou situé sur la Commune déléguée de La Flocellière est desservi par une route (cadastrée C 1475 et d'une surface de 1 710 m²) appartenant à Monsieur Christophe PUAUD, à Madame Marie-Thérèse PUAUD, à Madame Sandrine PUAUD et à Monsieur Yves PUAUD.



Ces derniers ont souhaité céder à titre gratuit ce terrain à la Commune de Sèvremont.

Monsieur le Maire propose d'accepter cette cession, les frais d'acte étant à la charge de la Commune.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

34 - D30.03.2020 - ENCAISSEMENT DE LA VENTE DE FERAILLE

Monsieur le Maire indique que l'entreprise Coutand a récupéré 3,6 tonnes de ferraille appartenant à la Commune de Sèvremont

Le prix de la tonne est de 70 €.

Monsieur le Maire propose d'émettre le titre de recette correspondant, soit 252 €.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

35 - D31.03.2020 - VERSEMENT D'UNE AIDE A L'EQUIPEMENT

Monsieur le Maire informe que le FIPHFP (Fonds pour l'Insertion des Personnes Handicapées dans la Fonction Publique) propose des aides pour les apprentis ayant une reconnaissance travailleur handicapé, l'objectif étant de faciliter l'insertion professionnelle des personnes en situation de handicap.
L'apprenti recruté depuis le 10 juillet 2019 aux services techniques est reconnu travailleur handicapé. Il peut donc prétendre à une aide à l'équipement d'un montant de 1 525 €.

Cette aide versée par l'employeur public est ensuite remboursée par le FIPHFP sur dossier. Si le FIPHFP refuse le dossier, l'apprenti devra rembourser cette aide.

Monsieur le Maire propose de verser la somme de 1 525 € à l'apprenti et d'inscrire les écritures nécessaires au budget 2020.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

36 - D32.03.2020 - REMBOURSEMENT DE FRAIS

Monsieur Laurent CLEMOT, agent technique sur la Commune de Sèvremont, a été victime d'un accident de trajet en novembre 2019. Lors de cet accident, il a cassé ses lunettes.

Les frais liés à un accident du travail sont pris en charge par la collectivité, conformément à la circulaire DGCL-FPT3/2006/012808 /DEP du 13 mars 2006.

Monsieur le maire propose de rembourser à Monsieur CLEMOT la somme de 303.44 € correspondant au reste à charge de ses frais monture et verres.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, approuve à l'unanimité des présents et représentés, la proposition de Monsieur le Maire.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

37 - DECISIONS DU MAIRE PRISES PAR DELEGATION DU CONSEIL MUNICIPAL

- **Concession de terrain cimetière communal :**

DECISION 019/2020
Concession de terrain 2020-02 – 30 années à compter du 24 janvier 2020 – Cimetière de La Pommeraie-sur-Sèvre

DECISION 020/2020
Concession de terrain 2020-02 – 30 années à compter du 3 février 2020 – Cimetière de Les Châtelliers-Châteaumur

DECISION 022/2020
Acte de concession – Case de columbarium 2020-01 – 30 années à compter du 18 février 2020 – Cimetière de La Flocellière

DECISION 024/2020
Concession de terrain 2020-2 – 50 années à compter du 24 février 2020 – Cimetière de La Flocellière

- ***DIA***

La Flocellière

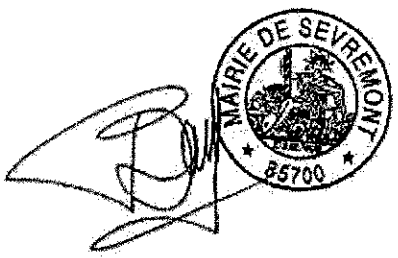
DECISION 017/2020
Monsieur le Maire renonce à préempter la parcelle cadastrée section B 1428, appartenant à Gaëtane et Denis GIRAUD, d'une contenance de 11a 20ca

DECISION 021/2020
Monsieur le Maire renonce à préempter la parcelle cadastrée section C 1350, appartenant à Raïssa FONTAINE et Jérémy FACK, d'une contenance de 09a 09ca

- **Renouvellement de l'adhésion à la Fédération nationale des Centres de Santé**

Monsieur le Maire décide de renouveler pour 2020 l'adhésion de la Commune de Sèvremont à la FNCS pour un montant de 895 €

Fait à SEVREMONT
Le Maire,



BUDGET PRINCIPAL

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	Charges à caractère général	1 037 025,00 €
012	Charges de personnel et frais assimilés	1 720 887,00 €
014	Atténuation de produits	3 500,00 €
65	Autres charges de gestion courante	842 630,00 €
66	Charges financières	77 360,00 €
67	Charges exceptionnelles	251 000,00 €
68	Dotations aux amortissements et provisions	44 000,00 €
023	Virement à la section d'investissement	2 595 267,20 €
042	*Opérations d'ordre de transfert*	250 721,00 €
	TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	6 822 530,20 €

RECETTES

		BUDGET 2020
013	Atténuation de charges	101 525,00 €
70	Produits services domaines	493 250,00 €
73	Impôts et taxes	2 492 960,00 €
74	Dotations subventions et participations	1 793 782,00 €
75	Autres produits de gestion courante	527 000,00 €
76	Produits financiers	10,00 €
77	Produits exceptionnels	1 000,00 €
78	Reprise sur provisions	0,00 €
	TOTAL RECETTES RELLES DE FONCTIONNEMENT	5 009 527,00 €
042	*Opérations d'ordre de transfert*	20 969,00 €
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	20 969,00 €
002	Résultat de fonctionnement reporté	1 792 034,20 €
	TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	6 822 530,20 €

INVESTISSEMENT

DEPENSES

16	Emprunts et dettes assimilées	595 043,00 €
165	cautionnements reçus	1 000,00 €
22	Immobilisations reçues - RAR	1 598 880,42 €
23	Immobilisations en cours	1 760 976,20 €
	TOTAL DEPENSES D'INVESTISSEMENT	3 955 899,62 €
41	*Opérations patrimoniales*	-00 €
040	*Opérations d'ordre de transfert*	20 969,00 €
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	20 969,00 €
001	Solde exécution négatif reporté	57 884,53 €
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	4 034 753,05 €

RECETTES

024	Produits de cessions	187 000,00 €
10	Dotations, fonds divers et réserves	555 664,85 €
13	Subventions d'investissement - RAR	246 100,00 €
16	Emprunts en euros	200 000,00 €
165	Dépots et cautionnements reçus	0,00 €
27	Autres immobilisations financières	0,00 €
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	1 188 764,85 €
040	*Opérations d'ordre de transfert ent*	250 721,00 €
041	*Opérations patrimoniales*	0,00 €
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	250 721,00 €
021	Virement de la section de fonctionnement	2 595 267,20 €
	TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	4 034 753,05 €

D07.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - BUDGET PRINCIPAL

ATELIERS RELAIS

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BP 2020
011	**Charges à caractère général**	**3 000,00 €**
61522	Entretien de bâtiments	3 000,00 €
65	**Autres charges courantes**	**10,00 €**
658	Charges diverses	10,00 €
66	**Charges financières**	**475,23 €**
66111	Intérêts réglés à l'échéance	500,00 €
66112	Intérêts - rattachement des ICNE	6,39 €
661122	ICNE année N-1	-31,16 €
666	perte sur change	
67	**Charges exceptionnelles**	**0,00 €**
022	**Dépenses imprévues**	**0,00 €**
TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**3 485,23 €**
023	*Virement section investissement*	*187 567,95 €*
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	***187 567,95 €***
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		**191 053,18 €**

RECETTES

		BP 2020
74	**Dotations et participations**	**0,00 €**
75	**Autres produits gestion courant**	**40 630,00 €**
752	Revenus des immeubles	40 620,00 €
7588	Produits divers	10,00 €
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		**40 630,00 €**
002	**Résultat reporté**	**150 423,18 €**
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		**191 053,18 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

21	**Immobilisations corporelles**	**180 879,77 €**
2138	Autres constructions	180 879,77 €
16	**Emprunts et dettes assimilées**	**12 000,00 €**
1641	Emprunts en euros	12 000,00 €
TOTAL DES DEPENSES D' INVESTISSEMENT		**192 879,77 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**-00 €**
1676	Dettes envers locataires-acquéreurs	0,00 €
10	**Dotations, fonds divers et réserves**	**-00 €**
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	0,00 €
24	produits de cessions	0,00 €
021	***Virement de la section de fonctionnement***	**187 567,95 €**
001	**Excédent**	**5 311,82 €**
TOTAL DES RECETTES D' INVESTISSEMENT		**192 879,77 €**

BUREAUX PLACE DU SOMMET

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractère général**	**4 114,03 €**
60611	Eau et assainissement	1 214,03 €
60612	Energie électricité	2 900,00 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**10,00 €**
658	Régularisation TVA	10,00 €
	TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	**4 124,03 €**

RECETTES

		BUDGET 2020
75	**Autres produits de gestion courante**	**1 210,00 €**
752	Revenu des immeubles	1 200,00 €
7588	Produits divers de gestion courante	10,00 €
	TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	**1 210,00 €**
002	**Résultat reporté**	**2 914,03 €**
	TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	**4 124,03 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

21	**Immobilisations corporelles**	**100,00 €**
2138	Autres constructions	100,00 €
16	**Emprunts et dettes assimilées**	**-00 €**
1641	Emprunts en euros	-00 €
	TOTAL DES DEPENSES D' INVESTISSEMENT	**100,00 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**-00 €**
1676	Dettes envers locataires-acquéreurs	0,00 €
10	**Dotations, fonds divers et réserves**	**-00 €**
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	0,00 €
24	produits de cessions	0,00 €
021	***Virement de la section de fonctionnement***	**0,00 €**
001	**Excédent**	**100,00 €**
	TOTAL DES RECETTES D' INVESTISSEMENT	**100,00 €**

D09.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - BUREAUX PLACE DU SOMMET

COMMERCES

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractère général**	**8 000,00 €**
60611	Eau	1 000,00 €
60612	Electricité	1 000,00 €
615228	Entretien autres bâtiments	6 000,00 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**10,00 €**
658	Régularisation TVA	10,00 €
66	**Charges financières**	**23 037,05 €**
66111	Intérêts réglés à l'échéance	19 500,00 €
661121	ICNE année en cours	1 852,00 €
661122	Intérêts - rattachement des ICNE	1 695,05 €
	TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	**31 057,05 €**
023	*Virement section investissement*	*69 117,72 €*
	TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	**100 174,77 €**

RECETTES

		BUDGET 2020
75	**Autres produits de gestion courante**	**97 479,59 €**
752	Revenu des immeubles	97 469,59 €
7588	Régularisation TVA	10,00 €
	TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	**97 479,59 €**
002	**Excédents antérieurs reportés**	**2 695,18 €**
	TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	**100 174,77 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

21	**Immobilisations corporelles**	**75 000,00 €**
2132	Immeubles de rapport	75 000,00 €
2111		-00 €
22	**Restes à réaliser**	**156 509,82 €**
16	**Emprunts et dettes assimilées**	**-00 €**
1641	Emprunts en euros	59 000,00 €
165	Dépôt de garantie cautions	-00 €
	TOTAL DEPENSES REELLES D' INVESTISSEMENT	**231 509,82 €**
001	**Solde execution negatif reporté**	**-00 €**
	TOTAL DES DEPENSES D' INVESTISSEMENT	**231 509,82 €**

RECETTES

10	**Dotations, fonds divers et réserves**	**76 532,39 €**
1068	Excédents de fonctionnement capitalisés	76 532,39 €
1641	**Emprunt**	**5 882,28 €**
	TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	**82 414,67 €**
021	*Virement de la section de fonctionnement*	*69 117,72 €*
	TOTAL DES RECETTES D' ORDRE	***69 117,72 €***
002	**Excedents antérieurs reportés**	***79 977,43 €***
	TOTAL DES RECETTES D' INVESTISSEMENT	**231 509,82 €**

D10.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - COMMERCES

LOTISSEMENT LES VERSENNES

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractere général**	**214 712,96 €**
605	Achats de matériels et travaux	214 712,96 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**10,00 €**
658	Régularisation TVA	10,00 €
66	**Charges financieres**	**399,32 €**
66111	Intérêts réglés à l'échéance	400,00 €
661122	Intérêts - rattachement des ICNE	-1,36 €
661121	ICNE année en cours	0,68 €
TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**215 122,28 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*101 320,48 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*101 320,48 €*
043	*Opérations d'ordre à l'intérieur de la section fct*	*400,00 €*
608	*Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement*	*400,00 €*
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***101 720,48 €***
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		**316 842,76 €**

RECETTES

		BUDGET 2020
70	**Produits des services, du domaine et ventes diverses**	**46 182,16 €**
7015	ventes de terrains aménagés	46 172,16 €
7588	TVA	10,00 €
774	subvention budget principal	0,00 €
TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**46 182,16 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*74 498,00 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*74 498,00 €*
043	*Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fctm*	*400,00 €*
796	*Transferts de charges financières*	*400,00 €*
TOTAL RECETTES D'ORDRE		***74 898,00 €***
002	**Résultat reporté**	**195 762,60 €**
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		**316 842,76 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	
1641	Emprunts en euros	53 000,00 €
TOTAL DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT		**53 000,00 €**
40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*74 498,00 €*
3555	*Terrains aménagés*	74 498,00 €
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***74 498,00 €***
001	**Solde d'exécution negatif reporté**	***-0,00 €***
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT		**127 498,00 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**23 498,00 €**
1641	Emprunts en euros	23 498,00 €
TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT		**23 498,00 €**
40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*101 320,48 €*
3555	*Terrains aménagés*	*101 320,48 €*
TOTAL DES RECETTES D'ORDRE		***101 320,48 €***
001	**Résultat reporté**	**2 679,52 €**
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT		**127 498,00 €**

LE RUISSEAU DE COMPENCE

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractère général**	**0,00 €**
605	Travaux	0,00 €
6045	Frais d'acte	0,00 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**10,00 €**
658	Régularisation TVA	10,00 €
TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**10,00 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*58 513,09 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*58 513,09 €*
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***58 513,09 €***
002	**résultat reporté**	***654,67 €***
TOTAL DE PENSES FONCTIONNEMENT		**58 523,09 €**

RECETTES

		BUDGET 2020
70	**Ventes prod fab, prest de services, mar**	**21 484,40 €**
7015	ventes de terrains aménagés	21 448,50 €
774	subvention budget principal	25,90 €
7588	TVA	10,00 €
TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**21 484,40 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*37 038,69 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*37 038,69 €*
TOTAL RECETTES D'ORDRE		***37 038,69 €***
002	**Résultat reporté**	**0,00 €**
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		**58 523,09 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

40	***Opérations d'ordre de transfert entre sections***	***37 038,69 €***
3555	*Terrains aménagés*	*37 038,69 €*
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***37 038,69 €***
001	**Solde d'exécution négatif reporté**	**58 513,09 €**
TOTAL DES DEPENSES D' INVESTISSEMENT		**95 551,78 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**37 038,69 €**
1641	Emprunts en euros	37 038,69 €
TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT		**37 038,69 €**
40	***Opérations d'ordre de transfert entre sections***	***58 513,09 €***
3555	*Terrains aménagés*	*58 513,09 €*
TOTAL RECETTES D'ORDRE		***58 513,09 €***
TOTAL DES RECETTES D' INVESTISSEMENT		**95 551,78 €**

D12.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - RUISSEAU DE COMPENCE

LOTISSEMENT DU BOIS EXTENSION

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractère général**	**186 182,99 €**
605	Achats de matériels et travaux	186 182,99 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**10,00 €**
658	Régularisation TVA	10,00 €
66	**Charges financières**	**1 073,93 €**
66111	Intérêts réglés à l'échéance	1 079,00 €
661121	ICNE année en cours	67,44 €
661122	ICNE année N-1	-72,51 €
62	**Autres services extérieur**	**0,00 €**
627	frais de dossier	0,00 €
TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**187 266,92 €**
042	***Opérations d'ordre entre sections***	***149 540,63 €***
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*149 540,63 €*
043	***Opérations d'ordre à l'intérieur de la section fct***	***1 079,00 €***
608	*Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement*	*1 079,00 €*
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***150 619,63 €***
TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT		**337 886,55 €**

RECETTES

		BUDGET 2020
70	**Produits des services, du domaine et ventes diverses**	**21 719,62 €**
7015	ventes de terrains aménagés	21 709,62 €
708	TVA	10,00 €
774	Subvention budget principal	0,00 €
TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**21 719,62 €**
042	***Opérations d'ordre entre sections***	***124 985,96 €***
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*124 985,96 €*
043	***Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fctne***	***1 079,00 €***
796	*Transferts de charges financières*	*1 079,00 €*
TOTAL RECETTES D'ORDRE		***126 064,96 €***
002	**Excédent de fonctionnement**	***190 101,97 €***
TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT		**337 886,55 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**5 014,04 €**
1641	Emprunts en euros	5 014,04 €
TOTAL DEPENSES REELLES D' INVESTISSEMENT		**5 014,04 €**
40	***Opérations d'ordre de transfert entre sections***	***124 985,96 €***
3555	*Terrains aménagés*	124 985,96 €
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***124 985,96 €***
001	***Déficit d'investissement***	***19 540,63 €***
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT		**149 540,63 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**-00 €**
1641	Emprunts en euros	-00 €
TOTAL DEPENSES REELLES D' INVESTISSEMENT		**00 €**
40	***Opérations d'ordre de transfert entre sections***	***149 540,63 €***
3555	*Terrains aménagés*	149 540,63 €
TOTAL DES RECETTES D' ORDRE		***149 540,63 €***
001	**Excédent de fonctionnement**	***-00 €***
TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT		**149 540,63 €**

D13.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT DU BOIS EXTENSION

LOTISSEMENT DE LA GIRAUDERIE

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BP 2020
011	**Charges à caractère général**	**73 145,17 €**
6045	Achats d'études, prestations de services	8 000,00 €
605	Achats de matériel, équipement et travaux	65 145,17 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**10,00 €**
658	Régularisation TVA	10,00 €
TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**73 155,17 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*318 495,53 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*318 495,53 €*
002	**résultat reporté**	**3 269,13 €**
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***318 495,53 €***
TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT		**394 919,83 €**

RECETTES

		BP 2020
70	**Produits des services, ventes**	**122 897,00 €**
7015	ventes de terrains aménagés	65 887,00 €
7588	TVA	10,00 €
774	subvention budget principal	57 000,00 €
TOTAL DES RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT		**122 897,00 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*272 022,83 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*272 022,83 €*
TOTAL RECETTES D'ORDRE		***272 022,83 €***
002	**Résultat reporté**	**0,00 €**
TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT		**394 919,83 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

40	***Opérations d'ordre de transfert entre sections***	***272 022,83 €***
3555	*Terrains aménagés*	*272 022,83 €*
TOTAL DEPENSES D'ORDRE		***272 022,83 €***
001	**Solde d'exécution négatif reporté**	**318 495,53 €**
TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT		**590 518,36 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**272 022,83 €**
1641	Emprunts en euros	272 022,83 €
TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT		**272 022,83 €**
40	***Opérations d'ordre de transfert entre sections***	***318 495,53 €***
3555	*Terrains aménagés*	*318 495,53 €*
TOTAL RECETTES D'ORDRE		***318 495,53 €***
TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT		**590 518,36 €**

LOTISSEMENT LE VERGER

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractère général**	428 000,00 €
6045	Achats d'études	35 000,00 €
605	Travaux	393 000,00 €
	TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	428 000,00 €
002	**résultat reporté**	0,00 €
	TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	428 000,00 €

RECETTES

		BUDGET 2020
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*428 000,00 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*328 000,00 €*
774	subvention budget principal	100 000,00 €
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	*428 000,00 €*
	TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	428 000,00 €

INVESTISSEMENT

DEPENSES

40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	328 000,00 €
3555	*Terrains aménagés*	328 000,00 €
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	*328 000,00 €*
001	**Solde d'exécution négatif reporté**	88 116,88 €
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	416 116,88 €

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	416 116,88 €
1641	Emprunts en euros	416 116,88 €
	TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	416 116,88 €
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	416 116,88 €

D15.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LE VERGER

LE RUISSEAU DE COMPENCE

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	Charges à caractère général	0,00 €
605	Travaux	0,00 €
6045	Frais d'acte	0,00 €
65	Autres charges de gestion courante	10,00 €
658	Régularisation TVA	10,00 €
	TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	10,00 €
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*58 513,09 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*58 513,09 €*
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	*58 513,09 €*
002	Résultat reporté	654,61 €
	TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT	58 523,09 €

RECETTES

		BUDGET 2020
70	Ventes prod fab, prest de services, mar	21 484,40 €
7015	ventes de terrains aménagés	21 448,50 €
774	subvention budget principal	25,90 €
7588	TVA	10,00 €
	TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	21 484,40 €
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*37 038,69 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*37 038,69 €*
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	*37 038,69 €*
002	Résultat reporté	0,00 €
	TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	58 523,09 €

INVESTISSEMENT

DEPENSES

40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*37 038,69 €*
3555	*Terrains aménagés*	*37 038,69 €*
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	*37 038,69 €*
001	Solde d'exécution negatif reporté	58 513,09 €
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	95 551,78 €

RECETTES

16	Emprunts et dettes assimilées	37 038,69 €
1641	Emprunts en euros	37 038,69 €
	TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	37 038,69 €
40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*58 513,09 €*
3555	*Terrains aménagés*	*58 513,09 €*
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	*58 513,09 €*
	TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	95 551,78 €

D16.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LE BESSEC

LOTISSEMENT LES VERSENNES 2

FONCTIONNEMENT

DEPENSES

		BUDGET 2020
011	**Charges à caractère général**	**225 000,00 €**
6015	Achat de terrains	205 000,00 €
6045	Achats d'études, prestations de services	20 000,00 €
65	**Autres charges de gestion courante**	**0,00 €**
658	Régularisation TVA	0,00 €
66	**Charges financières**	**0,00 €**
66111	Intérêts réglés à l'échéance	
661122	Intérêts - rattachement des ICNE	
661121	ICNE année en cours	
	TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT	**225 000,00 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*0,00 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	
043	*Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonc*	*0,00 €*
608	*Frais accessoires sur terrains en cours d'aménagement*	
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	***0,00 €***
	TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT	**225 000,00 €**

RECETTES

		BUDGET 2020
70	**Produits des services, du domaine et ventes diverses**	**0,00 €**
7015	ventes de terrains aménagés	
708	TVA	
774	subvention budget principal	
	TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT	**0,00 €**
042	*Opérations d'ordre entre sections*	*225 000,00 €*
71355	*Variation des stocks de terrains aménagés*	*225 000,00 €*
043	*Opérations d'ordre à l'intérieur de la section de fonc*	*0,00 €*
796	*Transferts de charges financières*	
	TOTAL RECETTES D'ORDRE	***225 000,00 €***
002	**Résultat reporté**	
	TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT	**225 000,00 €**

INVESTISSEMENT

DEPENSES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	
1641	Emprunts en euros	
	TOTAL DEPENSES REELLES D'INVESTISSEMENT	**0,00 €**
40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*225 000,00 €*
3555	*Terrains aménagés*	225 000,00 €
	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	***225 000,00 €***
001	**Solde d'exécution négatif reporté**	
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	**225 000,00 €**

RECETTES

16	**Emprunts et dettes assimilées**	**225 000,00 €**
1641	Emprunts en euros	225 000,00 €
	TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT	**225 000,00 €**
40	*Opérations d'ordre de transfert entre sections*	*0,00 €*
3555	*Terrains aménagés*	
	TOTAL DES RECETTES D'ORDRE	***0,00 €***
	TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT	**225 000,00 €**

D17.03.2020 - VOTE DU BUDGET PRIMITIF 2020 - LOTISSEMENT LES VERSENNES 2