

DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 5 mars 2026 19:00

En exercice : 24

Présents : 18

Excusés : 4

Absents : 2

Date de la convocation :
20/02/2026

Président de séance :
Jean-Louis ROY

Secrétaire de séance :
Véronique JOLY

N° interne de l'acte :
D12_02_2026

jeudi 5 mars 2026, le Conseil Municipal de Mairie de Sèvremont s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à Salle les Lavandières - La Pommeraie-sur-Sèvre.

Membres présents :

Anita BERNARD, Ludovic BERNARD, Alexandra BITEAU, Emilie CHARRIER, Eric CLAIRGEAUX, Albert CORNUAU, Laurent DESNOUHES, Nathalie DUBIN, Magalie GUICHETEAU, Véronique JOLY, Catherine LUMINEAU, Johann PASQUEREAU, Charlène RANTIERE, Céline RAVAUD, Christian RIGAUDEAU, Marie-Odile ROCHAIS, Jean-Louis ROY, Alain SCHMUTZ

Membres excusés et représentés par pouvoir :

Bernard GUILLOTEAU (donne pouvoir à : Albert CORNUAU), Nicolas LANOUE (donne pouvoir à : Jean-Louis ROY), Nicolas STEENO (donne pouvoir à : Anita BERNARD), Adeline YVAI-NURDIN (donne pouvoir à : Laurent DESNOUHES)

Membres excusés

Bernard GUILLOTEAU (donne pouvoir à : Albert CORNUAU), Nicolas LANOUE (donne pouvoir à : Jean-Louis ROY), Nicolas STEENO (donne pouvoir à : Anita BERNARD), Adeline YVAI-NURDIN (donne pouvoir à : Laurent DESNOUHES)

Membres Absents :

Antoine HERITEAU, Anne-Claude LUMET

Vote du budget primitif 2026_ Budget Lotissement La Girauderie

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget "Lotissement La Girauderie" de la Commune pour l'exercice 2026.

Vu le code général des collectivités territoriales ;
Vu le rapport de présentation ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget « Lotissement La Girauderie » de la Commune pour l'exercice 2026.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

Certifié exécutoire :
Transmis au contrôle de légalité le :
Publié le :

Envoyé en préfecture le 16/03/2026

Reçu en préfecture le 16/03/2026

Publié le

ID : 085-200059079-20260305-2026_BP_18208-BF



Ainsi délibéré les jours, mois et an que
dessus et le présent extrait certifié conforme
au registre.

Pour extrait certifié conforme
Fait à Sèvremont

Le Maire Jean-Louis ROY

Le Secrétaire de séance,

Véronique JOLY

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'V. Joly', written over a horizontal line.



Certifié exécutoire :
Transmis au contrôle de légalité le :
Publié le : 18/03/2026

LOTISSEMENT DE LA GIRAUDERIE

| DEPENSES | | FONCTIONNEMENT | | RECETTES | |
|---|--|---------------------|--|---|-------------------------|
| | | BP 2026 | | | BP 2026 |
| 011 | Charges à caractère général | 63 337,21 € | | Produits des services, ventes | 10,00 € |
| 6045 | Achats d'études, prestations de services | 4 465,00 € | | ventes de terrains aménagés | 0,00 € |
| 605 | Achats de matériel, équipement et travaux | 58 872,21 € | | TVA | 10,00 € |
| | | | | mandats annulés | 0,00 € |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 10,00 € | | TOTAL DES RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT | 10,00 € |
| 658 | Régularisation TVA | 10,00 € | | 042 Opérations d'ordre entre sections | 60 000,00 € |
| TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT | | 63 347,21 € | | <i>Variation des stocks de terrains aménagés</i> | 60 000,00 € |
| 042 | Opérations d'ordre entre sections | 54 541,39 € | | TOTAL RECETTES D'ORDRE | 60 000,00 € |
| 71355 | <i>Variation des stocks de terrains aménagés</i> | 54 541,39 € | | | |
| 002 | résultat reporté | 0,00 € | | 002 | Résultat reporté |
| | | | | | 57 878,60 € |
| TOTAL DEPENSES FONCTIONNEMENT | | 117 888,60 € | | TOTAL DES RECETTES DE FONCTIONNEMENT | 117 888,60 € |

| DEPENSES | | INVESTISSEMENT | | RECETTES | |
|--|---|---------------------|--|--|---|
| | | | | | |
| 40 | Opérations d'ordre de transfert entre sections | 60 000,00 € | | 16 | Emprunts et dettes assimilées |
| 3555 | <i>Terrains aménagés</i> | 60 000,00 € | | 1641 | Emprunts en euros |
| TOTAL DEPENSES D'ORDRE | | 60 000,00 € | | TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT | 60 000,00 € |
| 001 | Solde d'exécution négatif reporté | 54 541,39 € | | 40 | Opérations d'ordre de transfert entre sections |
| | | | | 3555 | <i>Terrains aménagés</i> |
| TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT | | 114 541,39 € | | TOTAL RECETTES D'ORDRE | 54 541,39 € |
| | | | | TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT | 114 541,39 € |