

## DELIBERATION CONSEIL MUNICIPAL

Séance du jeudi 5 mars 2026 19:00

**En exercice** : 24

**Présents** : 18

**Excusés** : 4

**Absents** : 2

**Date de la convocation** :  
20/02/2026

**Président de séance** :  
Jean-Louis ROY

**Secrétaire de séance** :  
Véronique JOLY

**N° interne de l'acte** :  
D16\_02\_2026

jeudi 5 mars 2026, le Conseil Municipal de Mairie de Sèvremont s'est réuni au nombre prescrit par la loi, à Salle les Lavandières - La Pommeraie-sur-Sèvre.

**Membres présents** :

Anita BERNARD, Ludovic BERNARD, Alexandra BITEAU, Emilie CHARRIER, Eric CLAIRGEAUX, Albert CORNUAU, Laurent DESNOUHES, Nathalie DUBIN, Magalie GUICHETEAU, Véronique JOLY, Catherine LUMINEAU, Johann PASQUEREAU, Charlène RANTIERE, Céline RAVAUD, Christian RIGAUDEAU, Marie-Odile ROCHAIS, Jean-Louis ROY, Alain SCHMUTZ

**Membres excusés et représentés par pouvoir** :

Bernard GUILLOTEAU (donne pouvoir à : Albert CORNUAU), Nicolas LANOUE (donne pouvoir à : Jean-Louis ROY), Nicolas STEENO (donne pouvoir à : Anita BERNARD), Adeline YVAI-NURDIN (donne pouvoir à : Laurent DESNOUHES)

**Membres excusés**

Bernard GUILLOTEAU (donne pouvoir à : Albert CORNUAU), Nicolas LANOUE (donne pouvoir à : Jean-Louis ROY), Nicolas STEENO (donne pouvoir à : Anita BERNARD), Adeline YVAI-NURDIN (donne pouvoir à : Laurent DESNOUHES)

**Membres Absents** :

Antoine HERITEAU, Anne-Claude LUMET

---

### **Vote du budget primitif 2026\_Budget Lotissement le Verger**

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal le Budget « Lotissement Le verger » de la Commune pour l'exercice 2026.

Vu le code général des collectivités territoriales ;  
Vu le rapport de présentation ;

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal approuve, à l'unanimité des présents et représentés, le Budget « Lotissement Le Verger » de la Commune pour l'exercice 2026.

VOTE : Adoptée à l'unanimité

---

Certifié exécutoire :  
Transmis au contrôle de légalité le :  
Publié le :

Envoyé en préfecture le 16/03/2026

Reçu en préfecture le 16/03/2026

Publié le

ID : 085-200059079-20260305-2026\_BP\_18209-BF



Ainsi délibéré les jours, mois et an que  
dessus et le présent extrait certifié conforme  
au registre.

Pour extrait certifié conforme

Fait à Sèvremont

Le Maire Jean-Louis ROY

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Roy', written over the printed name of the Mayor.



Le Secrétaire de séance,

Véronique JOLY

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'V. Joly', written over the printed name of the Secretary of the meeting.

Certifié exécutoire :  
Transmis au contrôle de légalité le :  
Publié le : 18/03/2026

**LOTISSEMENT LE VERGER**

DEPENSES		BUDGET 2026
011	Charges à caractère général	17 333,09 €
6045	Achats d'études	6 784,51 €
605	Travaux	5 825,39 €
6227	Frais d'actes	4 723,19 €
65	Autres charges de gestion courante	10,00 €
65888	Régularisation TVA	10,00 €
65888	Participation	0,00 €
<b>TOTAL DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>17 343,09 €</b>
042	Opérations d'ordre entre sections	83 541,86 €
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	83 541,86 €
002	résultat reporté	0,00 €
<b>TOTAL DES DEPENSES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>100 884,95 €</b>

RECETTES		BUDGET 2026
70	Produits des services, du domaine et ventes diverses	10,00 €
7015	ventes de terrains aménagés	0,00 €
75888/708	TVA	10,00 €
75822	subvention budget principal	0,00 €
<b>TOTAL RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT</b>		<b>10,00 €</b>
042	Opérations d'ordre entre sections	0,00 €
71355	Variation des stocks de terrains aménagés	0,00 €
<b>TOTAL RECETTES D'ORDRE</b>		<b>0,00 €</b>
002	résultat reporté	100 874,95 €
<b>TOTAL RECETTES FONCTIONNEMENT</b>		<b>100 884,95 €</b>

DEPENSES		BUDGET 2026
40	Opérations d'ordre de transfert entre sections	-00 €
3555	Terrains aménagés	-00 €
<b>TOTAL DEPENSES D'ORDRE</b>		<b>0,00 €</b>
001	Solde d'exécution négatif reporté	83 541,86 €
<b>TOTAL DES DEPENSES D' INVESTISSEMENT</b>		<b>83 541,86 €</b>

RECETTES		BUDGET 2026
16	Emprunts et dettes assimilées	-00 €
1641	Emprunts en euros	-00 €
<b>TOTAL RECETTES REELLES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>0,00 €</b>
40	Opérations d'ordre de transfert entre sections	83 541,86 €
3555	Terrains aménagés	83 541,86 €
<b>TOTAL DES RECETTES D' ORDRE</b>		<b>83 541,86 €</b>
<b>TOTAL RECETTES D'INVESTISSEMENT</b>		<b>83 541,86 €</b>

Envoyé en préfecture le 16/03/2026

Reçu en préfecture le 16/03/2026

Publié le



ID : 085-200059079-20260305-2026\_BP\_18209-BF